



DISTRIBUTION

**DIRECTION RÉGIONALE
FRANCHE-COMTÉ**

67, rue de Besançon
CS 40189
25303 PONTARLIER CEDEX

SIRET 352 860 639 00553

Téléphone 03 81 38 87 87
Fax 03 81 39 10 07

tdd@thevenin-ducrot.fr
www.thevenin-ducrot.fr

LAR 2C 163 261 9089 9

Références : JR/ED/202239

**Mairie de Pontarlier
M. LAITHIER Gabriel
Commissaire enquêteur
56 rue de la République
25300 PONTARLIER**

Pontarlier le,
27 mars 2022

Concerne : RN 57 – Aménagement Sud de Pontarlier

Cher Monsieur Laithier,

Depuis plusieurs mois, nous suivons attentivement l'évolution de la situation concernant le projet « RN57 : Aménagement sud de Pontarlier ».

Ce projet, intéressant pour la ville et son accès soulève au sein de notre société quelques questionnements d'exploitation à court et à long terme. Nous profitons ainsi de l'enquête publique en cours pour vous faire part de plusieurs interrogations et inquiétudes.

Dans un premier temps, notre société est surprise de ne pas être considérée comme propriétaire de la parcelle accueillant notre activité. En effet, notre activité station-service & boutique ainsi que les locaux accueillant le garage JUSTO, localisé 18 rue de l'Armée de l'Est, prennent place sur un terrain appartenant en intégralité à notre société. Or, sur l'ensemble des documents liés à l'enquête publique, cela n'est jamais mentionné. Nous vous remercions donc par avance de prendre note de cette remarque et de faire en sorte que les informations reviennent directement au sein de notre société.

Dans un second temps, nos doutes reposent davantage sur des questions opérationnelles. Il est vrai qu'à l'instant où nous rédigeons ce courrier, nous ne disposons que de très peu d'informations quant à l'évolution engendrées par ce projet sur nos activités.

**IMPORTATION
ET DISTRIBUTION
DES PRODUITS
DU PÉTROLE**



Siège Social
7, rue du Point du Jour
21800 CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR

352 860 639 RCS Dijon
NAF 4778B

S.A.S.U. au capital de 18 360 000 €

THEVENIN & DUCROT DISTRIBUTION

- **Période de travaux :**

Les travaux, débutant normalement au printemps 2023 et devant se dérouler sur une durée *minimum* de 18 mois, vont empêcher l'exploitation de notre activité commerciale dans de bonnes conditions lors de plusieurs exercices.

C'est pourquoi nous aimerions connaître les mesures prises afin de limiter ces pertes d'exploitation et le cas échéant les aides financières mises en place par vos services afin de faire tenir nos activités.

- **Reprise d'activité à la suite des travaux :**

Comme vous pouvez l'imaginer, notre activité liée à la vente de carburant est soumise à une réglementation spécifique. Malheureusement les aménagements de ce projet, qui semble réquisitionner une surface de notre parcelle, vont vraisemblablement rendre notre station-service hors réglementation et perturber fortement les accès au garage automobile. Nous regrettons ainsi qu'aucune information ne nous soit communiquée clairement quant à la mise en place, sans doute, d'agencement réglementaire.

Nous estimons, au vu des informations que nous possédons, que nous serions dans l'obligation d'installer de nouvelles structures assurant la sécurité et le respect des réglementations. Ces infrastructures semblent être inadaptées à l'activité sur ce site. Outre la perte financière lors de la phase de travaux, nous nous exposons à une double peine en cas de continuation d'activité en l'état. Il s'agirait encore une fois d'un coup d'arrêt économique.

Ainsi, nous aimerions également connaître l'aide apportée par vos soins dans la mise en place et la prise en charge de ces potentielles infrastructures qui seraient le biais du projet de réaménagement de la RN57.

- **Déplacement d'activité :**

Au vu de l'ensemble de ces inquiétudes quant à l'évolution de nos activités économiques, nous avons déjà notifié par le passé notre souhait à la mairie de Pontarlier et à la DREAL de déplacer notre activité commerciale si votre projet va à son terme. Nous réitérons cette demande.

Nous souhaiterions donc intégrer la construction d'une nouvelle station-service ainsi qu'une boutique à votre projet d'aménagement. L'emplacement qui nous semble le plus cohérent est celui de l'ancien « Carrefour Market ».

Nous serions prêts à travailler avec d'autres acteurs de la zone (SAS Les Fournils du Haut Doubs) afin de conserver nos activités respectives dans de bonnes conditions mais également répondre à une demande de la population locale. En effet, il nous serait pleinement possible d'imaginer, en plus de l'activité station-service et boulangerie, un projet commun permettant l'implantation d'une boutique composée d'une offre alimentaire complète issue du territoire.

En conséquence nous aimerions finalement connaître votre propension à nous aider à réaliser ce projet si cela est nécessaire.

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions de croire, Monsieur Laithier, en l'expression de nos salutations les meilleures.

Monsieur Emmanuel DUCROT
Directeur général